

## 关于天健城市服务公司将美甲美睫租金 缴入天然居小区共有资金账户的函

业委会【2021】007号

深圳市天健城市服务有限公司：

经调查天然居规划图，天然居业主委员会确证美甲美睫商铺属于全体业主共有部位，认定该部位所有场地租金应当返还业主共有资金账户。经2021年2月及3月两次天然居月度联席会议双方协商，贵公司称美甲美睫商铺的相关欠款已全部追缴至公司账户，并与天然居物业服务中心查证核实，截止2021年2月28日美甲美睫店铺的租金632320元、押金13520元，共645840元。

天然居业主委员会现依据相关法律法规以及双方协商意见，请贵公司将该笔资金全额转入天然居业主大会基本账户（账户名称：广东省深圳市福田区天然居业主大会，开户银行：建设银行深圳景田支行，账号：44201600600052507169），并将相关款项收支时间、会计账目等详情转交本业主委员会。此事已经双方数月协商，请贵公司见函于一周内完成转账。

在相关金额转入业主大会基本账户之外，从2021年3月起该商铺的所有租金均应直接转入天然居业主大会基本账户。

特此函达。

深圳市福田区天然居业主委员会

2021年4月7日

